



## SUMÁRIO

Descrição

Página

TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO ..... 1

### TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

A SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA DA PREFEITURA DE MORROS-MA, através do DEPARTAMENTO DE RECEITAS MUNICIPAIS E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO, com fundamento no art.2038 do Código Civil de 2002 c/c com o art. 693, do Código Civil de 1916, e art. 49 das Disposições Transitórias da Constituição Federal, dar conhecimento a quem possa interessar, da instauração de Processo Administrativo nº 3.628/2019, de 10 de novembro de 2019, promovido por **MANOEL ARTUR BACELAR PONTES**, portador do CPF nº 324.813.573-53, tendo como finalidade a obtenção do **RESGATE DE AFORAMENTO**, de Inscrição Municipal nº 830, com a data de 31 de janeiro de 1951, e junto ao Cartório de Ofício Único de Morros, Estado do Maranhão: Matrícula e Número de Ordem nº 48, do Livro 03, Transcrição das Transmissões, às fls-19/20, tendo como titular **FRANCISCO MENDES DE CARVALHO**, imóvel contendo as seguintes características: Inicia-se a descrição no vértice P1 na coordenada Lat: **-02°51'47,6300"** e Long: **-44°01'25,1960"**, no azimute de **284°09'25"** com uma distância de **67,65 m** de frente até o vértice P2 de coordenada Lat: **-02°51'47,0930"** e Long: **-44°01'27,3210"**, confrontando com **MANOEL ARTUR BACELAR PONTES**, CPF nº 324.813.573-53 daí segue no azimute de **183°40'42"** com uma distância de **32,68 m** de frente até o vértice P3 de coordenada Lat: **-02°51'48,1550"** e Long: **-44°01'27,3880"**, confrontando com **MANOEL ARTUR BACELAR PONTES**, CPF nº 324.813.573-53 daí segue no azimute de **271°24'23"** com uma distância de **416,05 m** de frente até o vértice P4 de coordenada Lat: **-02°51'47,8340"** e Long: **-44°01'40,8590"**, confrontando com **MANOEL ARTUR BACELAR PONTES**, CPF nº 324.813.573-53 daí segue no azimute de **337°21'09"** com uma distância de **113,53 m** do lado direito até o vértice P5 de coordenada Lat: **-02°51'44,4231"** e Long: **-44°01'42,2778"**, confrontando com **JOSÉ AROLDO SANTOS PEREIRA**, CIC Nº 027.530.653-49 daí segue no azimute de **346°27'39"** com uma distância de **162,41 m** do lado direito até o vértice P6 de coordenada Lat: **-02°51'39,2823"** e Long: **-44°01'43,5135"**, confrontando com **MANOEL CARLOS ABREU**, CPF Nº: 747.823.553-00 daí segue no azimute de **83°21'12"** com uma distância de **195,87 m** ao fundo até o vértice P7 de coordenada Lat: **-02°51'38,5387"** e Long: **-44°01'37,2129"**,

confrontando com **MANOEL CARLOS ABREU**, CPF Nº: 747.823.553-00 daí segue no azimute de **235°11'14"** com uma distância de **38,06 m** ao fundo até o vértice P8 de coordenada Lat: **-02°51'39,2471"** e Long: **-44°01'38,2244"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **202°15'55"** com uma distância de **12,57 m** ao fundo até o vértice P9 de coordenada Lat: **-02°51'39,6259"** e Long: **-44°01'38,3783"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **173°59'28"** com uma distância de **19,10 m** ao fundo até o vértice P10 de coordenada Lat: **-02°51'40,2446"** e Long: **-44°01'38,3130"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **149°32'04"** com uma distância de **19,72 m** ao fundo até o vértice P11 de coordenada Lat: **-02°51'40,7979"** e Long: **-44°01'37,9886"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **138°22'00"** com uma distância de **24,08 m** ao fundo até o vértice P12 de coordenada Lat: **-02°51'41,3836"** e Long: **-44°01'37,4699"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **117°00'38"** com uma distância de **12,49 m** ao fundo até o vértice P13 de coordenada Lat: **-02°51'41,5680"** e Long: **-44°01'37,1095"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **85°11'49"** com uma distância de **19,95 m** ao fundo até o vértice P14 de coordenada Lat: **-02°51'41,5130"** e Long: **-44°01'36,4658"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **63°07'47"** com uma distância de **36,46 m** ao fundo até o vértice P15 de coordenada Lat: **-02°51'40,9755"** e Long: **-44°01'35,4129"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **79°06'01"** com uma distância de **19,84 m** ao fundo até o vértice P16 de coordenada Lat: **-02°51'40,8528"** e Long: **-44°01'34,7820"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **100°00'44"** com uma distância de **27,33 m** ao fundo até o vértice P17 de coordenada Lat: **-02°51'41,0068"** e Long: **-44°01'33,9101"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **118°11'38"** com uma distância de **24,57 m** ao fundo até o vértice P18 de coordenada Lat: **-02°51'41,3843"** e Long: **-44°01'33,2083"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **123°05'54"** com uma distância de **8,54 m** ao fundo até o vértice P19 de coordenada Lat: **-02°51'41,5359"** e Long: **-44°01'32,9765"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **127°20'09"** com uma distância de **14,71 m** ao fundo até o vértice P20 de coordenada Lat: **-02°51'41,8261"** e Long: **-44°01'32,5975"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **105°31'35"** com uma distância de **13,89 m** ao fundo até o vértice P21 de coordenada Lat: **-02°51'41,9468"** e Long: **-44°01'32,1640"**, confrontando com **RIO UNA**, daí segue no azimute de **85°04'00"** com uma distância de

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE MORROS - MA

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.morros.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 4b1c3c28cbd74b887a39e291d517993eac75acf3

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO



14,18 m ao fundo até o vértice P22 de coordenada Lat: -02°51'41,9067" e Long: -44°01'31,7065", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 74°15'23" com uma distância de 13,65 m ao fundo até o vértice P23 de coordenada Lat: -02°51'41,7857" e Long: -44°01'31,2811", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 92°57'12" com uma distância de 46,56 m ao fundo até o vértice P24 de coordenada Lat: -02°51'41,8625" e Long: -44°01'29,7752", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 88°47'25" com uma distância de 34,98 m ao fundo até o vértice P25 de coordenada Lat: -02°51'41,8375" e Long: -44°01'28,6424", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 91°57'31" com uma distância de 23,06 m ao fundo até o vértice P26 de coordenada Lat: -02°51'41,8626" e Long: -44°01'27,8958", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 109°13'14" com uma distância de 23,33 m ao fundo até o vértice P27 de coordenada Lat: -02°51'42,1120" e Long: -44°01'27,1822", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 115°52'29" com uma distância de 27,91 m ao fundo até o vértice P28 de coordenada Lat: -02°51'42,5080" e Long: -44°01'26,3685", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 139°16'08" com uma distância de 24,78 m ao fundo até o vértice P29 de coordenada Lat: -02°51'43,1192" e Long: -44°01'25,8442", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 174°17'15" com uma distância de 54,22 m ao fundo até o vértice P30 de coordenada Lat: -02°51'44,8758" e Long: -44°01'25,6679", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 169°08'58" com uma distância de 62,30 m ao fundo até o vértice P31 de coordenada Lat: -02°51'46,8681" e Long: -44°01'25,2863", confrontando com RIO UNA, daí segue no azimute de 173°15'02" com uma distância de 23,56 m ao fundo até o vértice P1 de coordenada Lat: -02°51'47,6300" e Long: -44°01'25,1960", confrontando com RIO UNA.

#### Descrição da área e configuração geométrica do lote

Este poligonal tem formato irregular, contém o perímetro de 1.628,03 m, totalizando uma área de 110.593,13 m<sup>2</sup>.

Fica, ainda, garantida, no prazo de 30 dias, facultado o direito de impugnação, cujo ato deve ser formalizado e apresentado no Setor de **DEPARTAMENTO DE RECEITAS MUNICIPAIS E PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO**, com sede nesta cidade, localizada na Av. José Lopes de Sousa, nº 30, Centro, Morros-Ma.

**Keliane Barbosa Dias**  
Departamento de Tributos  
Matricula: 664-7

Morros-Ma, 12 de junho de 202

**DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE MORROS - MA**

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.morros.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 4b1c3c28cbd74b887a39e291d517993eac75acf3

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO





**ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE MORROS - MA**

**DIÁRIO OFICIAL  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CORDENAÇÃO DO DIARIO OFICIAL DO MUNICIPIO**

AVENIDA DO RIO UNA, Nº 97, CENTRO

MORROS - MA, CEP: 65160-000

Email: edom@morros.ma.gov.br

Telefone: (98)00000-000

**FRANCISCO MENDES CARVALHO JUNIOR**

COORDENADOR DO DIARIO OFICIAL

**PEDRO ROGÉRIO VALE ROCHA**

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO

**MILTON JOSÉ SOUSA SANTOS**

PREFEITO

Carimbo de Tempo : 14/06/2024 17:18:16

**DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO PREFEITURA MUNICIPAL DE MORROS - MA**

É GARANTIDA A AUTENTICIDADE DESTA DIÁRIO, DESDE QUE ACESSADO PELO ENDEREÇO:

<https://transparencia.morros.ma.gov.br/diario>

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE: 4b1c3c28cbd74b887a39e291d517993eac75acf3

PARA VERIFICAÇÃO DE AUTENTICIDADE, LEIA O QR CODE AO LADO

